

S odkazem na uvedený rozsudek NSS odvolací orgán dospěl k závěru, že přestože spisová dokumentace neobsahuje originál plné moci ze dne 3. 1. 2022, s ohledem na to, že pobočka po předložení její kopie nijak nezpochybňovala její pravost, ani odvolací orgán nezpochybňuje, aby Josef Mála, nar. 1948, byl ve správním řízení zastupován Josefem Málou, nar. 1975.

Odvolací orgán v souladu s ust. § 89 správního řádu přezkoumal napadené rozhodnutí i řízení, které mu předcházelo v celém rozsahu, a to s odvoláním na existenci veřejného zájmu provádění pozemkových úprav.

Z předložené dokumentace bylo zjištěno následující:

Řízení o KoPÚ zahájila pobočka v souladu s ust. § 6 odst. 4 zákona na základě žádosti obce Probulov a vlastníků pozemků veřejnou vyhláškou č.j. SPU 036613/2016 ze dne 28. 1. 2016, vyvěšenou po dobu 15 dnů na úředních deskách pobočky, obce Probulov a na elektronické úřední desce. Posledním dnem lhůty, tj. dne 16. 2. 2016 bylo řízení o KoPÚ zahájeno.

Dopisem ze dne 19. 2. 2016 byly v souladu s ust. § 5 odst. 1 písm. c) zákona vyzvány obce, s jejichž územním obvodem sousedí pozemky zahrnuté do obvodu KoPÚ. Jako účastník řízení přistoupila obec Orlík nad Vltavou.

Pobočka dopisem č.j. SPU 097022/2016 ze dne 25. 2. 2016 vyrozuměla podle ust. § 6 odst. 6 zákona o zahájení řízení též dotčené orgány státní správy, které stanovily podmínky k ochraně zájmů podle zvláštních právních předpisů.

Dohoda o postupu a náležitostech při zpracování podkladů pro obnovu souboru geodetických informací pro pozemky v obvodu pozemkových úprav neřešené podle ust. § 2 zákona byla uzavřena dne 16. 7. 2018 mezi pobočkou a Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Písek (dále jen „katastrální úřad“) v souladu s ust. § 10 odst. 1 vyhlášky.

Písemné pověření ke vstupu a vjezdu na pozemky č.j. SPU 044138/2018 ze dne 30. 1. 2018 bylo podle ust. § 6 odst. 9 zákona předem oznámeno na příslušných úředních deskách.

Na úvodním jednání (§ 7 zákona), které se uskutečnilo dne 10. 9. 2018 v Orlíku nad Vltavou, byli účastníci seznámeni s účelem, formou a předpokládaným obvodem KoPÚ, způsobem oceňování pozemků a s dalším průběhem správního řízení KoPÚ. Podle ust. § 5 odst. 5 zákona bylo zvoleno 9 členů a 1 náhradník sboru zástupců vlastníků pozemků (dále jen „sbor“). Sbor byl doplněn 2 nevolenými členy podle ust. § 5 odst. 6 tehdy platného zákona, podle kterého platí: „*Dalším nevoleným členem sboru je ředitel pozemkového úřadu nebo jím pověřený pracovník pozemkového úřadu a zástupce obce.*“ Z úvodního jednání byl učiněn zápis, který je součástí spisové dokumentace. Z prezenční listiny bylo zjištěno, že se odvolatel úvodního jednání nezúčastnil.

Vedoucí pobočky byla podle ust. § 9 odst. 5 zákona jmenována dne 14. 8. 2018 komise pro zjišťování průběhu hranic pozemků, které proběhlo ve dnech 11.-13. 9. 2018, 18. 10. 2018 a 15. 1. 2019. Katastrální úřad vydal dne 15. 3. 2019 kladné stanovisko k převzetí výsledku zeměměřických činností (§ 9 odst. 6 zákona).

Podle ust. § 9 odst. 7 zákona předložila pobočka dopisem č.j. SPU 395735/2019 ze dne 2. 10. 2019 katastrálnímu úřadu seznam parcel dotčených pozemkovými úpravami k vyznačení poznámky o zahájení pozemkových úprav v katastru nemovitostí (dále jen „KN“).

Dle ust. § 11 odst. 1 vyhlášky byla dne 21. 5. 2019 předložena Městskému úřadu Písek, Odboru životního prostředí žádost o posouzení změny druhů pozemků, zjištěná v rámci řízení o KoPÚ mezi skutečným stavem v terénu a stavem evidovaným v katastru nemovitostí (dále jen „KN“), ke které se tento orgán vyjádřil – souhrnné závazné stanovisko č.j. MUPI/2019/21615 ze dne 24. 6. 2019.

Pobočka zabezpečila vypracování soupisu nároků vlastníků pozemků podle ust. § 8 odst. 1 zákona, který byl vyložen od 15. 10. 2019 po dobu 15 dnů na Obecním úřadě Probulov. Dopisem č.j. SPU 287705/2019 ze dne 24. 9. 2019 byl soupis nároků doručen vlastníkům, jejichž pobyt je znám. V dopise byli vlastníci, jichž se to týkalo, zároveň vyzváni k udělení souhlasu s řešením pozemků, které podléhaly souhlasu podle tehdy platného ust. § 3 odst. 3 zákona: „*Pozemky určené pro těžbu vyhrazených nerostů na základě stanoveného dobývacího prostoru, pozemky určené pro obranu státu, pozemky zastavěné stavbou ve vlastnictví státu, pozemky vodních toků a pozemky chráněné podle zvláštních předpisů lze řešit v pozemkových úpravách (§ 2) jen se souhlasem jejich vlastníka a příslušného správního úřadu. Pozemky zastavěné stavbou, která není ve vlastnictví státu, pozemek funkčně související s touto stavbou včetně přístupové cesty, zahrady, pozemky v zastavěném území, pozemky*